



Porezi

Prezentacija

Zagreb, Listopad 2019.

O nama

Generalno

Porez na
dohodak

Porez na dobit

Porez na
promet
nekretnina

Porez na
dodanu
vrijednost

Pitanja

Kontakt

Porezi

ŠTO SU?

Obvezna davanja koja država, bez ikakve trenutne protuusluge, uzima od osoba i društava kako bi financirala svoje rashode

ZAŠTO SE KORISTE?

Jedini efektivan način kojim država ubire sredstva za financiranje javnih rashoda za dobra kojima se svi članovi države koriste



Porezi su cijena korištenja javnih dobara jedne države

CILJ DANAŠNJE PREZENTACIJE?

- Prolazak kroz poreze s kojima je izgledno da će se susresti primanja jednog prosječnog kućanstva.
- Generalni razvoj znanja o obiteljskim financijama.



4 bitna obilježja koje **porezi moraju imati**

1.

Pravednost – moraju biti pravedno raspoređeni između članova zajednice

2.

Izdašnost – moraju osigurati dovoljno sredstava za financiranje javnih rashoda

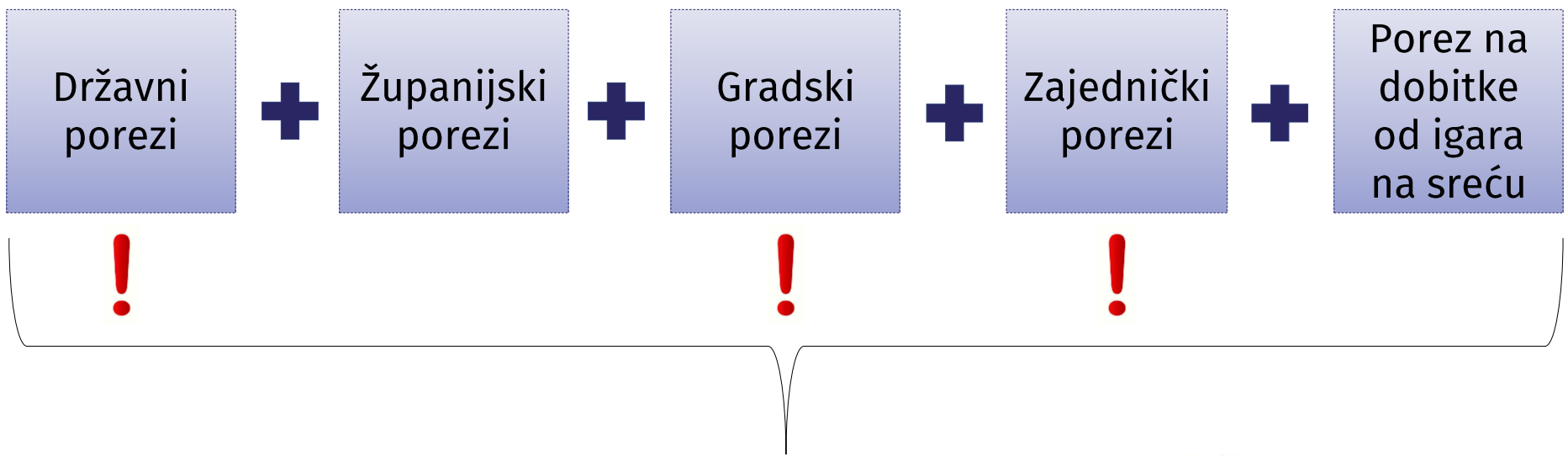
3.

Jednostavnost – moraju biti što jednostavniji kako bi troškovi ubiranja bili što manji

4.

Stabilnost – porezni sustav se ne smije često mijenjati radi donošenja ispravnih posl. odluka

Vrste poreza u Republici Hrvatskoj



Najčešći porezi koji oporezuju **razne oblike primanja neke obitelji**

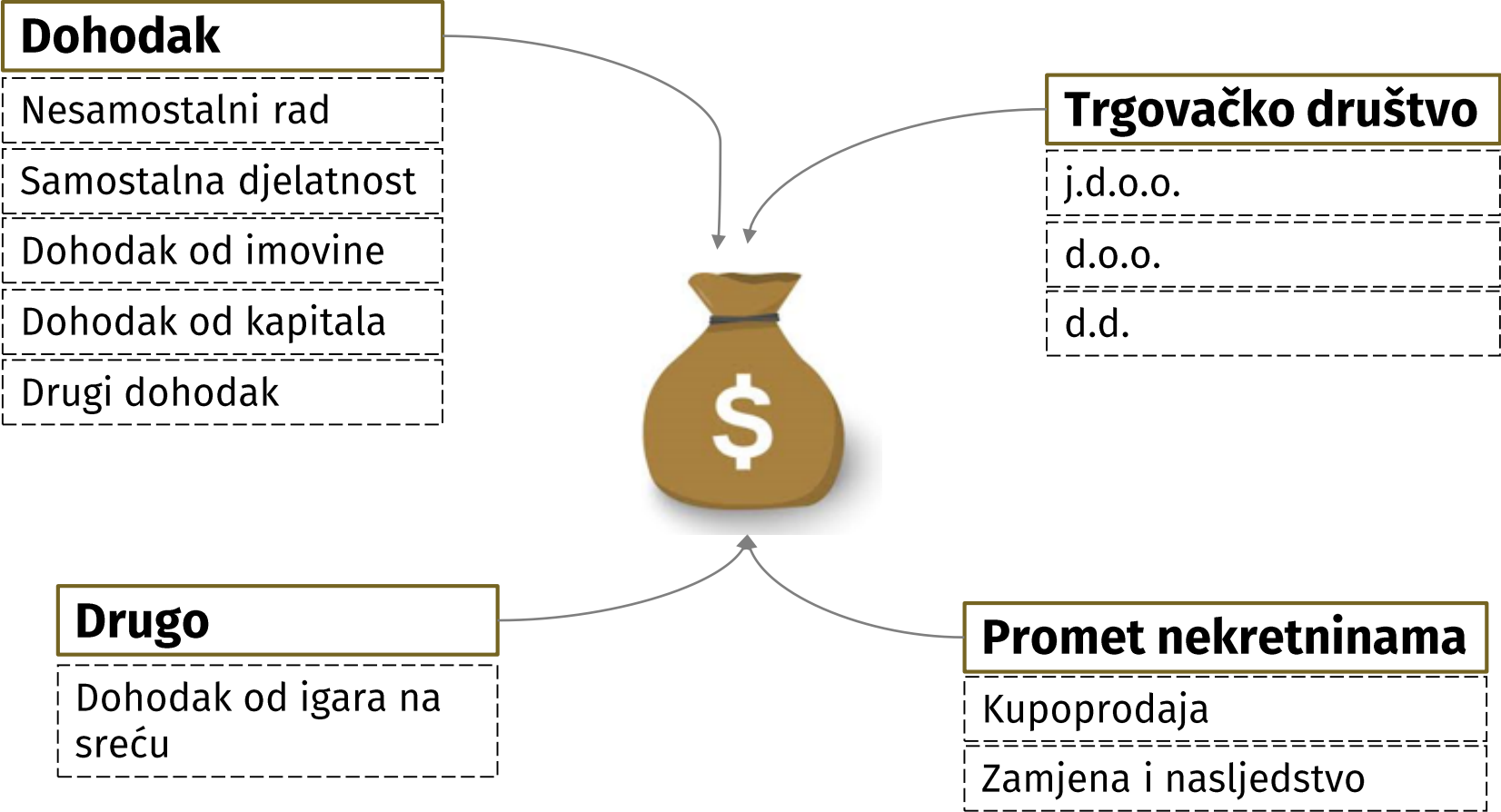
1. Porez na dohodak

2. Porez na dobit

3. Porez na promet nekretninama

4. Porez na dodanu vrijednost (PDV)

Najčešće vrste primitaka prosječne obitelji



Porez na dohodak



Dohodak = Primitci pritekli u poreznom razdoblju – izdaci nastali u istom razdoblju

- ➡ **Primitci** = dobra (novac, stvari, materijalna prava i dr.) koja su poreznom obvezniku pritekla u poreznom razdoblju
- ➡ **Izdaci** = svi odlijevi dobara s novčanom vrijednošću izvršeni radi ostvarivanja primitaka

- 1. Nesamostalan rad**
 - ➡ Plaće radnika
 - ➡ Mirovine
- 2. Samostalna djelatnost**
 - ➡ Obrt
 - ➡ Slobodna zanimanja
 - ➡ Poljop. I šumarstvo
- 3. Dohodak od imovine**
 - ➡ Najam i iznajmljivanje stanova
 - ➡ Otuđenje nekretnina
- 4. Dohodak od kapitala**
 - ➡ Po osnovi kamata
 - ➡ Po osnovi kapitalnih dobitaka
 - ➡ Po osnovi dividendi i udjela u dobiti
- 5. Drugi dohodak** ➡ Autorske naknade, autorsko djelo, nagrade učenicima i dr.

1. Nesamostalan rad -> plaće

Primici: plaće, premije osiguranja, potpore i nagrade zaposlenicima.

Izdaci: Uplaćeni doprinosi za obvezna osiguranja iz primitka

Porezna osnovica: ukupni mjesečni primici iz radnog odnosa umanjeno za uplaćeni doprinosi za obvezno mirovinsko osiguranje iz plaće i mjesečni osobni odbitak

Stopa poreza: 24% do 360.000,00 kuna ili 36% iznad 360.000,00 kuna

Stopa prireza: ovisno o gradu – 18% za Zagreb

- Prirez se obračunava na ukupni porez, zato se zove prirez porezu



*Primici od nesamostalnog rada (plaća) **ne smatraju** se primici po osnovi autorskih naknada pod uvjetom da se autorske naknade isplaćuju na temelju ugovora o autorskim pravima sklopljenih između poslodavca i tih osoba za autorsko djelo, te pod uvjetom **da autorsko djelo nije stvoreno radom u radnom odnosu izvršavajući svoje obveze prema ugovoru o radu.**

Primjer A) Osoba je zaposlena u Zagrebu i ima ugovorenu mjesečnu bruto plaću od 10.000,00 kn.

Bruto plaća	10.000,00 kn		
Mirovinsko 1. stup	1.500,00 kn	Stopa 15 %	
Mirovinsko 2. stup	500,00 kn	Stopa 5 %	
Dohodak	8.000,00 kn		
Osobni odbitak	3.800,00 kn	Faktor 1	Osnovica 2.500,00 kn
Porezna osnovica	4.200,00 kn		
Porez po stopi 24%	1.008,00 kn	Stopa 24 %	Osnovica 4.200,00 kn
Porez po stopi 36%	0,00 kn	Stopa 36 %	Osnovica 0,00 kn
Porez ukupno	1.008,00 kn		
Prirez	181,44 kn	Stopa 18 %	Osnovica 1.008,00 kn
Porez i prirez	1.189,44 kn		
Neto	6.810,56 kn		



Primjer B) Osoba je zaposlena u Babinoj Gredi i ima ugovorenu mjesečnu bruto plaću od 46.000,00 kn.

Bruto plaća	46.000,00 kn		
Mirovinsko 1. stup	6.900,00 kn	Stopa 15 %	
Mirovinsko 2. stup	2.300,00 kn	Stopa 5 %	
Dohodak	36.800,00 kn		
Osobni odbitak	3.800,00 kn	Faktor 1	Osnovica 2.500,00 kn
Porezna osnovica	33.000,00 kn		
Porez po stopi 24%	7.200,00 kn	Stopa 24 %	Osnovica 30.000,00 kn
Porez po stopi 36%	1.080,00 kn	Stopa 36 %	Osnovica 3.000,00 kn
Porez ukupno	8.280,00 kn		
Prirez	414,00 kn	Stopa 5 %	Osnovica 8.280,00 kn
Porez i prirez	8.694,00 kn		
Neto	28.106,00 kn		

2. Dohodak od samostalne djelatnosti -> Obrt

Primici: sva dobra (novac, stvari, materijalna prava i dr.) koja su poreznom obvezniku pritekla u poreznom razdoblju.

Izdaci: svi odljevi dobara poreznog obveznika tijekom poreznog razdoblja radi stjecanja primitaka.

Porezna osnovica: Razlika između primitaka i izdataka nastalih u poreznom razdoblju.

Primici se utvrđuju nakon primljenih uplata

Izdaci se utvrđuju nakon obavljenih isplata

Načelo blagajne

Primjer A) Obrtnik je samozaposlen i obveznik je poreza na dohodak. Mjesečni prihodi su 15.000,00 kn. Ukupni mjesečni troškovi su 4.600,00 kn (3.100,00 kn najam + 1.500,00 kn ostali troškovi). Obrtnik posluje u Zagrebu.

Ukupni oporezivi godišnji primitci	180.000,00 kn	
Ukupni oporezivi godišnji izdatak	55.200,00 kn	
Mirovinsko 1. stup – 15 %	823,68 kn	Osnovica 5.491,20 kn
Mirovinsko 2. stup – 5 %	274,56 kn	Osnovica 5.491,20 kn
Zdravstveno osig. – 16,5%	906,00 kn	Osnovica 5.491,20 kn
Ukupno MIO + zdrav. (godišnje)	24.051,46 kn	
Dohodak prije oporezivanja	100.748,54 kn	
Osobni odbitak	45.600,00 kn	
Porezna osnovica	55.148,54 kn	
Porez po stopi od 24 %	13.235,65 kn	
Prirez 18 %	2.382,42 kn	
Ukupno porez + prirez	15.618,07 kn	
Neto	85.130,48 kn	

Primjer B) Obrtnik je samozaposlen i odabrao je paušalni način oporezivanja. Mjesečni prihodi su 15.000,00 kn. Ukupni mjesečni troškovi su 4.600,00 kn (3.100,00 kn najam + 1.500,00 kn ostali troškovi). Obrtnik posluje u Zagrebu.

Ukupni oporezivi godišnji primitci	180.000,00 kn	
Ukupni oporezivi godišnji izdatak	55.200,00 kn	
Mirovinsko 1. stup – 15 %	506,86 kn	Osnovica 3.379,20 kn
Mirovinsko 2. stup – 5 %	168,96 kn	Osnovica 3.379,20 kn
Zdravstveno osig. – 16,5%	557,59 kn	Osnovica 3.379,20 kn
Ukupno MIO + zdrav. (godišnje)	14.800,90 kn	
Dohodak prije oporezivanja	109.999,10 kn	
Porezna osnovica	34.500,00 kn	*određeno temeljem primitaka
Porez po stopi od 12 %	4.140,00 kn	
Prirez po stopi od 18 %	745,20 kn	
Ukupno porez + prirez	4.885,20 kn	
Neto	105.113,90 kn	

2. Dohodak od samostalne djelatnosti -> Slobodna zanimanja

Slobodna zanimanja: veterinari, odvjetnici, inženjeri, arhitekti, stečajni upravitelji i sl.

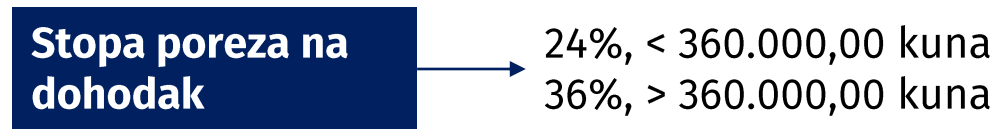
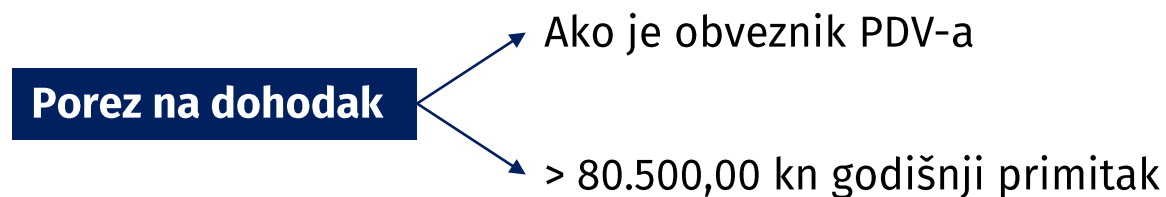
Osoba koja se bavi slobodnim zanimanjem plaćat će neki od sljedećih poreza ovisno o kriterijima koje ispunjava:

Vrsta	Kriterij
Porez na dohodak	24%, < 360.000,00 kuna 36%, > 360.000,00 kuna
Prirez	Od 0 – 18% Zagreb 18%
Porez na dobit	> 3.000.000,00 kn u prethodnom razdoblju > 400.000,00 kn dohodak u prethodnom razdoblju > 2.000.000,00 kn dugotrajne imovine
PDV	> 300.000,00 kn vrijednost isporuka

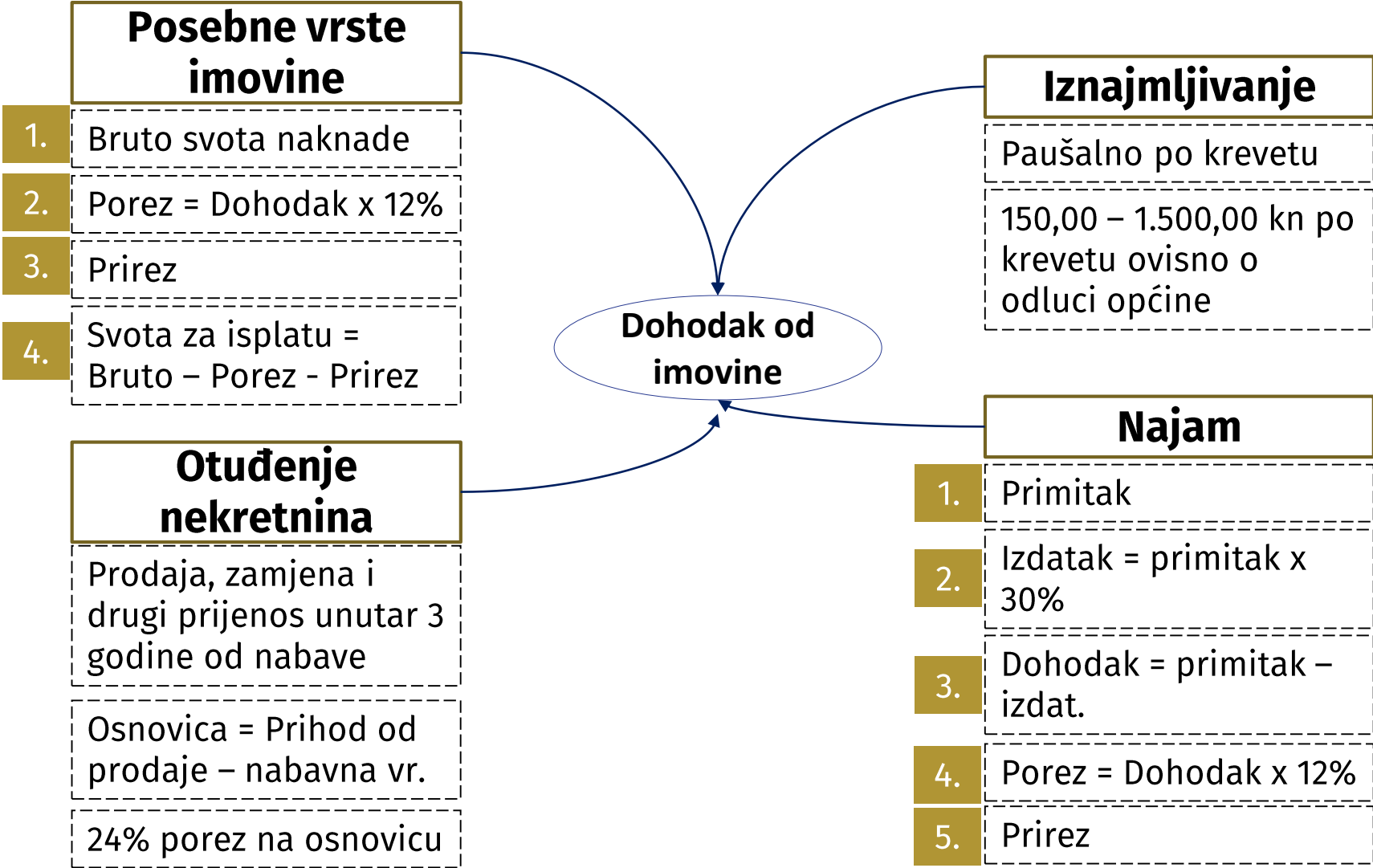
Primjer A) Osoba obavlja veterinarsku djelatnost u gradu Zagrebu te je registrirana pod slobodna zanimanja. Osoba plaća porez na dohodak.

Ukupni oporezivi godišnji primitci	67.200,00 kn	
Ukupni oporezivi godišnji izdatak	12,000,00 kn	
Mirovinsko 1. stup – 15 %	823,68 kn	Osnovica 5.491,20 kn
Mirovinsko 2. stup – 5 %	274,56 kn	Osnovica 5.491,20 kn
Zdravstveno osig. – 16,5%	906,00 kn	Osnovica 5.491,20 kn
Ukupno MIO + zdrav. (godišnje)	24.051,46 kn	
Dohodak prije oporezivanja	31.148,54 kn	
Osobni odbitak	45.600,00 kn	
Porezna osnovica	-14.451,46 kn	
Porez po stopi od 24 %	- kn	
Prirez 18 %	- kn	
Ukupno porez + prirez	- kn	
Neto	31.148,54 kn	

2. Dohodak od samostalne djelatnosti -> Poljoprivreda i šumarstvo



3. Dohodak od imovine

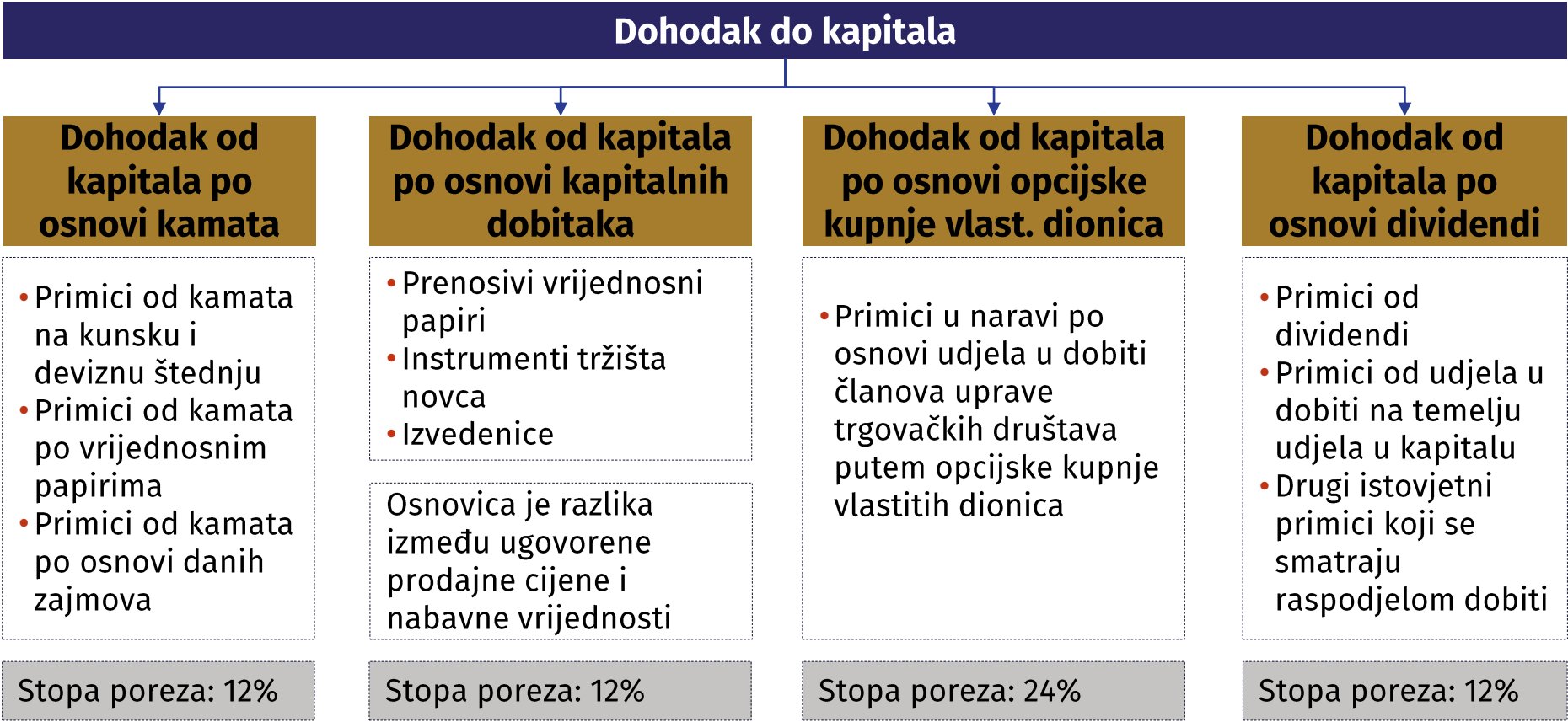


Primjer A) Osoba ima nekretninu koju ne koristi već ju je odlučila iznajmljivati. Nekretnina se nalazi u Zagrebu te se iznajmljuje tročlanoj obitelji za 2.500,00 kuna mjesečno. Koliki porez i prirez mora najmodavac platiti državi?

1. **Primitak:** ugovorena cijena najma = 2.500,00 kuna
2. **Izdatak:** Primitak x 30% = 750,00 kuna
3. **Dohodak:** Primitak – Izdatak = 2.500,00 – 750,00 kuna = 1.750,00 kuna
4. **Porez:** Dohodak x 12% = 1.750,00 kuna x 12% = 210 kuna
5. **Prirez:** Porez x 12% = 210 kuna x 18% = 38 kuna

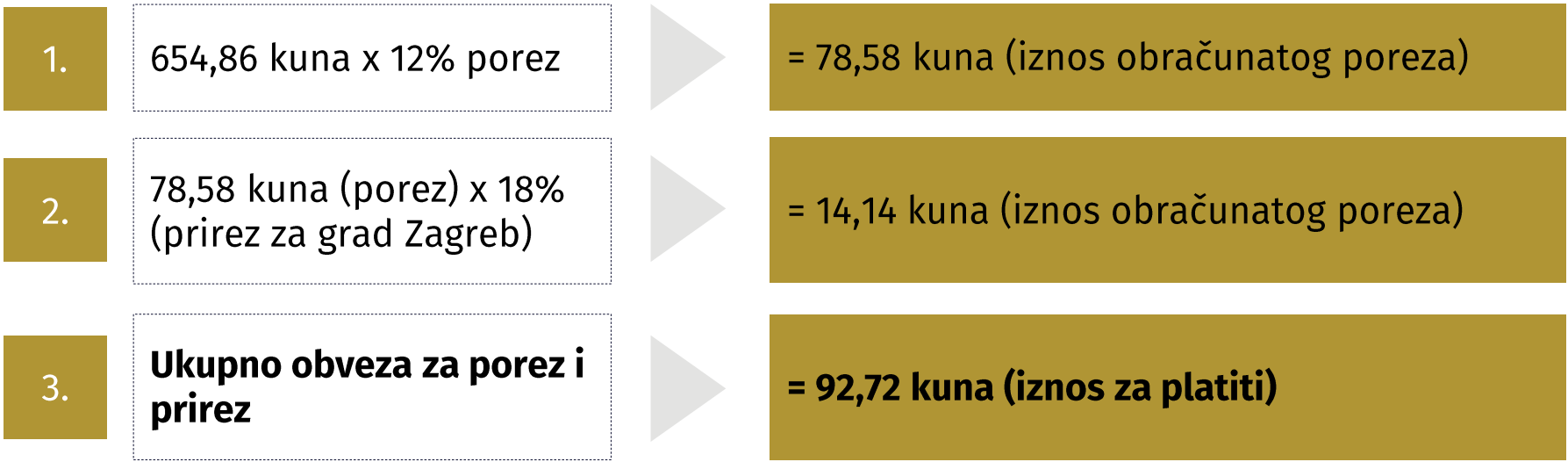
Vlasnik nekretnine državi mora platiti 248 kuna

4. Dohodak od kapitala



* Na obračunati porez plaća se i prirez ako je propisano plaćanje prireza u gradu poreznog obveznika.

Primjer A) Neto kapitalni dobitak nastao prodajom udjela iz fondova iznosio je 655,66 kuna, a ukupni porezni priznati kapitalni gubitak nastao prodajom udjela iz fondova iznosio je 0,80 kuna.
S obzirom da je ostvaren ukupni realizirani neto kapitalni dobitak od 654,86 kuna, osoba je dužna prijaviti porez na ostvareni kapitalni dobitak:



5. Drugi dohodak

Porezni obveznik



Trgovački putnik, agent, akviziter, tumač, prevoditelj, turistički djelatnik, sudski vještak i sl.

Obveze



Porez na dohodak od drugog dohotka
Prirez porezu na dohodak
Doprinosi za mirovinsko osiguranje

Stopa



Porez na dohodak od drugog dohotka plaća se prilikom svake isplate po stopi od 24% i to na ukupni primitak umanjen za doprinos za MIO

Doprinos za mirovinsko osiguranje



Plaća se u iznosu od 10% ukupnog primitka



Porez na dobit

Porez na dobit

Porezni obveznik

- Trgovačko društvo koje gospodarsku djelatnost obavlja samostalno, trajno i radi ostvarivanja dobiti
- Fizička osoba koja ostvaruje dohodak od obrta ako:
 - a) Je u prethodnom razdoblju ostvarila primitak veći od 3.000.000,00 kuna
 - b) Ispunjava dva od tri sljedeća uvjeta:
 - U prethodnom razdoblju je ostvarila dohodak veći od 400.000,00 kuna
 - Ima dugotrajnu imovinu u vrijednosti većoj od 2.000.000,00 kuna
 - Prosječno zapošljava više od 15 radnika

Porezna osnovica

- Dobit koja se utvrđuje prema računovodstvenim propisima kao razlika prihoda i rashoda prije obračuna poreza na dobit

Stopa poreza na dobit

- 12%, ako su prihodi poreznog razdoblja < 3.000.000,00 kuna
- 18%, ako su prihodi poreznog razdoblja > 3.000.000,01 kuna

Porez na promet nekretninama



Porez na promet nekretnina

ŠTO JE?

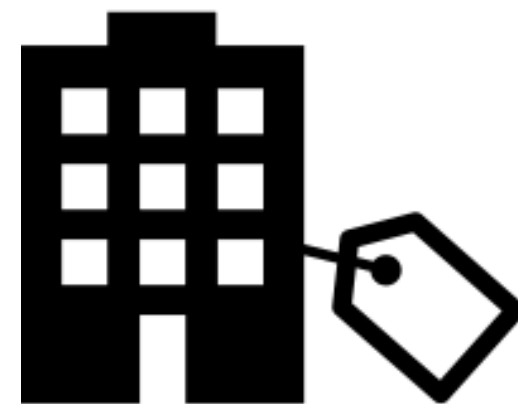
- ▶ Porez na kupljenu, naslijeđenu, zamijenjenu, darovanu ili na bilo koji drugi način stečenu nekretninu

OSNOVICA ZA POREZ

- ▶ Osnovica poreza na promet nekretnina je tržišna vrijednost nekretnine u trenutku porezne obveze

STOPA POREZA

- ▶ Stopa poreza na promet nekretnina iznosi **3%**
Plaća ju stjecatelj nekretnine





Porez na dodanu vrijednost - PDV

Porez na dodanu vrijednost

1

**Obveznik
poreza na
dodanu
vrijednost**

Obrtnik je obveznik poreza na dodanu vrijednost ako isporučuje dobra i obavlja usluge čija je vrijednost u prethodnoj kalendarskoj godini veća od 300.000,00 kuna.

2

**Porezna
stopa**

Porezna stopa PDV-a dijeli se na tri razreda ovisno o vrsti djelatnosti koju obavlja poduzetnik

- 5%
- 13%
- 25%

** Porezna stopa od 24% stupa na snagu 1. siječnja 2020. godine. PDV će se obračunavati po stopi od 24% na sve proizvode i usluge na koje se obračunavao PDV po stopi od 25%.*

Završni izračun



Osoba ima godišnja primanja od 120.000,00 kuna. Rashodi su 36.000,00 kuna. Koja opcija oporezivanja je najprihvatljivija? Poslovanje je u Zagrebu.

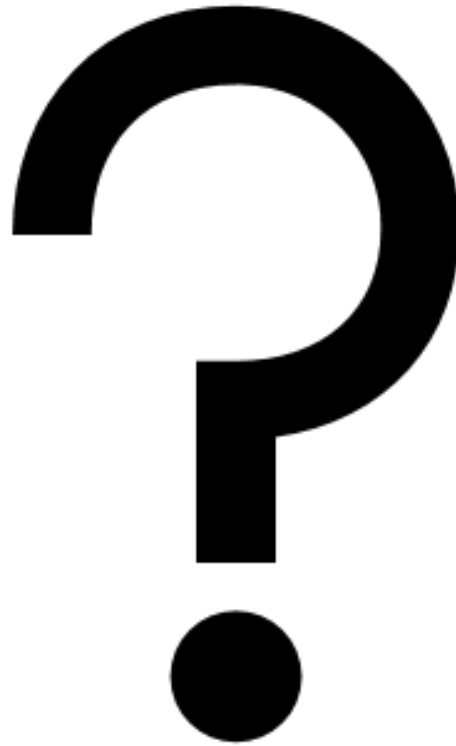
	Porez na dobit
Prihod	120.000,00 kn
Rashod	36.000,00 kn
Doprinosi	39.384,00 kn
Por. + prir.	5.560,00 kn
Neto	39.056,00 kn

	Zaposlenik
Bruto	120.000,00 kn
Dohodak	96.000,00 kn
Porez	12.096,00 kn
Prirez	2.172,00 kn
Neto	81.732,00 kn



	Obrt
Prihod	120.000,00 kn
Rashod	36.000,00 kn
Doprinosi	23.268,00 kn
Por. + prir.	4.800,00 kn
Neto	56.932,00 kn

	Obrt - paušalno
Prihod	120.000,00 kn
Rashod	36.000,00 kn
Doprinosi	13.824,00 kn
Por. + prir.	3.175,00 kn
Neto	67.001,00 kn





ALPHA CAPITALIS d.o.o
Ulica grada Vukovara 284, 1.kat „Centar Almeria”
10 000 Zagreb
Hrvatska

www.alphacapitalis.com
info@alphacapitalis.com

Danijel Pevec
Partner

Mail: pevec.danijel@alphacapitalis.com
Tel: +385(0)1 580 6656
Mob: + 385 99 2401 771

Ilija Nikolić
Partner

Mail: nikolic.ilija@alphacapitalis.com
Tel: +385(0)1 580 6656
Mob: + 385 91 2636 680

Nataša Žitnik
Partner

Mail: zitnik.natasa@alphacapitalis.com
Tel: +385(0)1 580 6656
Mob: + 385 95 3935 080

ALPHA
CAPITALIS

